**УТВЕРЖДАЮ**

**Директор ФНЦ агроэкологии РАН**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.И. Беляев**

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**о проведении ПРОДАЖИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА**

**ПУТЁМ аукциона в электронной форме**

1. **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**1.1. Законодательное регулирование**

Продажа государственного имущества проводится в соответствии с: Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Федеральным законом от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных", регламентом электронной торговой площадки АО «Единая электронная торговая площадка»[[1]](#footnote-1).

**1.2.Термины и определения:**

*Закрытая часть электронной площадки* – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Продавец и участники аукциона, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

*Личный кабинет* - персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

*Лот* – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (аукциона в электронной форме).

*Оператор электронной площадки* – юридическое лицо, зарегистрированное в установленном законом порядке на территории Российской Федерации, которое владеет электронной площадкой и необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами. Оператор обеспечивает выполнение функций по подготовке, получению, анализу, обработке, предоставлению информации и проведению процедур по организации продажи и аренды государственного и муниципального имущества в электронной форме.

*Открытая часть электронной площадки* – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

*Победитель аукциона* – участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену имущества.

*Предмет аукциона* – публичная продажа имущества, которая проводится по заранее установленным правилам аукциона.

*Претендент* – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, зарегистрированное (аккредитованное) на электронной площадке с правом подачи заявки на участие в процедурах, объявленных Продавцом.

*Продавец –* организатор аукциона, представитель собственника, выставляемого на электронный аукцион имущества.

*Регистрация на электронной площадке* – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

*Регламент электронной площадки*- правила проведения электронных торгов на электронной торговой площадке, размещенной в сети Интернет

*Сайт* – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет»), которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

*Участник аукциона в электронной форме*– Претендент, подавший заявку на участие в процедуре и допущенный Продавцом к участию в процедуре по итогам рассмотрения поданной заявки.

*Шаг аукциона* – установленная продавцом в фиксированной сумме и не изменяющаяся в течение всего электронного аукциона величина, составляющая не более 5 процентов начальной цены продажи, на которую в ходе процедуры электронного аукциона его участниками последовательно повышается начальная цена продажи.

*Аукцион в электронной форме* - торги по продаже имущества, право приобретения которого принадлежит участнику, предложившему в ходе торгов наиболее высокую цену, проводимые в виде аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на котором подача заявок и предложений производится только в электронной форме с помощью электронной площадки.

*Электронная подпись* – реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации.

*Квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи* – сертификат ключа проверки электронной подписи, соответствующий требованиям, установленным Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и иными принимаемыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, и созданный аккредитованным удостоверяющим центром либо федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере использования электронной подписи;

*Электронный документ* – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

*Электронный образ документа* – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

*Электронная торговая площадка (ЭТП)*– программно-аппаратный комплекс организационных, информационных и технических решений, обеспечивающих взаимодействие пользователей электронной площадки через электронные каналы связи.

*Электронное сообщение (электронное уведомление)* – любое распорядительное или информационное сообщение или электронный документ электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

* 1. **Информационное обеспечение**

Информационное сообщение о проведении продажи имущества размещается на Интернет-сайтах:

- официальный сайт в сети "Интернет" для размещения информации о приватизации государственного и муниципального имущества -<https://torgi.gov.ru/>

- официальный сайт электронной торговой площадки <https://www.roseltorg.ru/>- -официальный сайт ФНЦ агроэкологии РАН: <https://vfanc.ru/> (разделе «О центре» (подраздел «Имущественные торги»).

1. **ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование продавца государственного имущества, его реквизиты | **Федерального государственного бюджетного научного учреждения "Федеральный научный центр агроэкологии, комплексных мелиораций и защитного лесоразведения Российской академии наук"** *(полное наименование учреждения)***.**  **ФНЦ агроэкологии РАН -** *Сокращенное наименование учреждения*  **Юридический (фактический) адрес**: 400062, г. Волгоград, проспект Университетский, д. 97.  ИНН 3446003212  КПП 344601001  ОТДЕЛЕНИЕ ВОЛГОГРАД БАНКА РОССИИ//УФК по Волгоградской области г. Волгоград  Единый казначейский счет 40102810445370000021  Казначейский счет 03214643000000012900  л/с 20296У90790  БИК 011806101  ОКТМО 18701000  Электронная почта: [info@vfanc.ru](mailto:info@vfanc.ru)  Контактный телефон: (8442) 96-85-25. |
| 2 | Решение продавца имущества о продаже государственного имущества, реквизиты указанного решения | Приказ ФНЦ агроэкологии РАН «О реализации автомобиля на торгах» № 152 от «01» июля 2022 г. |
| 3 | Ответственные лица Продавца в рамках настоящего аукциона: | По вопросам проведения процедуры аукциона и заключения договора купли-продажи государственного имущества: **Торопова Мария Владимировна**, контактный телефон: +79047727711, адрес электронной почты: [toropova-m@vfanc.ru](mailto:toropova-m@vfanc.ru)  По вопросам осмотра государственного имущества, являющегося объектом продажи: **Беляев Максим Владимирович**, контактный телефон: +79044111616 |
| 4 | Наименование государственного имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества) | Автомобиль VOLVO V90 CROSS COUNTRY; год выпуска: 2019, идентификационный номер (VIN): YV1PZ08ACL1103884; регистрационный знак: Е 532 УТ 134; цвет: белый; номер кузова: YV1PZ08ACL1103884; номер шасси (рамы): отсутствует; свидетельство о регистрации транспортного средства: ТС 99 28 №919255 от 19.01.2022г.; паспорт транспортного средства- 78УХ 700314 от 24.07.2019г.; организация-изготовитель: VOLVO, (Швеция). |
| 5 | Место нахождения государственного имущества | 400062, г. Волгоград, проспект Университетский, д. 97 |
| 6 | Способ реализации государственного имущества | Аукцион в электронной форме |
| 7 | Начальная цена продажи государственного имущества | **4 229 993 (Четыре миллиона двести двадцать девять тысяч девятьсот девяносто три) рубля 00 копеек**, в т.ч. НДС 20 %.  Начальная цена государственного имущества установлена на основании отчета №1746-05/2022 об оценке рыночной стоимости автомобиля VOLVO V90 CROSS COUNTRY, дата составления отчета: 06 июня 2022 г. (*отчёт приведен в Приложении № 3 к информационному сообщению*) |
| 7.1. | Величина повышения  начальной цены («Шаг аукциона») | *Фиксированная сумма «Шага аукциона» составляет 1 % от начальной цены продажи государственного имущества:*  **42 299,93 (Сорок две тысячи двести двадцать девять) рублей 93 копейки**. |
| 8 | Форма подачи предложений о цене государственного имущества | Открытая форма подачи предложений о цене |
| 9 | Наименование электронной площадки, на которой будет проводиться продажа государственного имущества в электронной форме | АО «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП»), (сайт электронной площадки в сети «Интернет» <https://www.roseltorg.ru>  (подраздел закрытой части электронной площадки [*https://178fz.roseltorg.ru/*](https://178fz.roseltorg.ru/)*)* |
| 10 | Порядок регистрации на электронной площадке | Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).  Регистрация осуществляется ежедневно, круглосуточно.  Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех продажах имущества в электронной форме, проводимых на этой электронной площадке. При этом Претенденты, прошедшие с 1 января 2019 г. регистрацию в единой информационной системе в сфере закупок, а также аккредитованные ранее на электронной площадке в порядке, установленном Федеральным законом о контрактной системе, вправе участвовать в продаже имущества в электронной форме без дополнительной регистрации на электронной площадке.  Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.  Для регистрации на электронной площадке АО «ЕЭТП», необходимо на сайте [https://www.roseltorg.ru](https://www.roseltorg.ru/) войти в раздел **«Регистрация»**, выбрать раздел  «Поставщик/Покупатель» и далее перейти в подраздел «Имущественные торги». Далее необходимо заполнить регистрационную форму в соответствии с Регламентом электронной площадки (*Регламент проведения процедур по продаже и аренде государственного или муниципального имущества.*  При регистрации (аккредитации) в качестве Претендента необходимо:  - выбрать тип Пользователя, различающийся по организационно-правовой форме: юридическое лицо (регистрация в РФ/других странах), физическое лицо (гражданство РФ/других стран) или индивидуальный предприниматель (регистрация в РФ/других странах).  - заполнить форму заявки на регистрацию (аккредитацию) в качестве Претендента в соответствии с Регламентом электронной площадки и приложить информацию и документы, указанные в форме заявки.  В срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления заявки и необходимой информации Оператор электронной площадки осуществляет регистрацию Претендента на электронной площадке или отказывает ему в случае непредставления необходимых заявки и/или информации.  По итогам рассмотрения заявки на регистрацию (аккредитацию) на указанный Претендентом адрес электронной почты направляется уведомление о решении, принятом Оператором в отношении поданной им заявки на регистрацию (аккредитацию)  Оператор может отказать Претенденту в аккредитации, если необходимые документы не предоставлены, а также в случае несоответствия документов  требованиям законодательства Российской Федерации. При этом в уведомлении об отказе Оператор электронной площадки указывает основания для отказа. После устранения оснований для отказа, возможно повторно пройти аккредитацию.  Регистрация (аккредитация) на электронной площадке Претендента предоставляется сроком на 3 (три) года с момента направления ему Оператором уведомления о принятии решения о регистрации (аккредитации) на электронной площадке.  Зарегистрированный (получивший аккредитацию) Претендент проходит процедуру перерегистрации (переаккредитации) в случае, если до истечения срока регистрации (аккредитации) на электронной площадке осталось менее 6 (шести) месяцев или срок регистрации (аккредитации) истек. Оператор не позднее 4 (четырех) месяцев до дня окончания срока регистрации (аккредитации) Претендента направляет такому Претенденту соответствующее уведомление. При этом зарегистрированный (получивший аккредитацию) Претендент не вправе подавать заявку на участие в продаже имущества, если до дня окончания срока действия регистрации (аккредитации) осталось менее 3 (трех) месяцев. |
| 11 | Порядок подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме | Для участия в продаже имущества на аукционе Претенденты: 1) **перечисляют задаток** в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества на лицевой счет для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в электронной форме в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества;  **2) заполняют** размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.  Претендент вправе подать заявку на участие в процедуре в любой момент, начиная с момента размещения на сайте электронной площадки информационного сообщения о проведении процедуры и до предусмотренных информационным сообщением даты и времени окончания срока подачи заявок.  Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса торговой системы электронной площадки Оператора, (торговая секция, размещенная в сети «Интернет» на сайте <https://www.roseltorg.ru/>, (подраздел закрытой части электронной площадки [*https://178fz.roseltorg.ru/*](https://178fz.roseltorg.ru/)*)* из личного кабинета Претендента путем заполнения ее электронной формы с приложением к ней сканированных образов документов. (*образец заявки приведен в Приложении № 1 к информационному сообщению*)  Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект продажи.  Время создания, получения и отправки всех электронных документов на электронной площадке фиксируется по времени сервера, на котором функционирует программное обеспечение электронной площадки.  Регламент электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» размещен в открытой части электронной площадки в разделе «Помощь», подраздел «База знаний», подраздел «Документы и регламенты» на сайте оператора <https://www.roseltorg.ru> |
| 12 | Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов | *Для участия в аукционе в электронной форме Претендент вносит задаток в размере:*  **845 998,60 (Восемьсот сорок пять тысяч девятьсот девяносто восемь) рублей 60 копеек**, что составляет 20% от начальной цены продажи государственного имущества, в соответствии с порядком и по реквизитам, установленными Регламентом электронной площадки и указанным в Извещении, размещенном на Официальном сайте в сети "Интернет" для размещения информации о приватизации государственного и муниципального имущества https://torgi.gov.ru, в срок не позднее даты и времени окончания приема заявок.  Для внесения задатка на участие в аукционе в электронной форме Оператор электронной площадки при регистрации Претендента открывает ему Лицевой счет для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в электронной форме. Одновременно с уведомлением о регистрации на электронной площадке, Оператор электронной площадки направляет зарегистрированному Претенденту реквизиты этого счета.  Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 ГК РФ, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.  Претендентам, перечислившим задаток для участия в аукционе в электронной форме, денежные средства возвращаются в следующем порядке:  а) участникам, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;  б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками; |
| 13 | Срок подачи заявок, определение участников аукциона | Начиная с «08» июля 2022 года с 08 час. 00 мин. по «04» августа 2022 года включительно до 08 ч. 00 мин. Претендент обеспечивает поступление задатка в срок до 08 час. 00 мин. «04» августа 2022 года.  Подача заявок осуществляется круглосуточно.  *Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона состоится*:  «08» августа 2022 г. |
| 14 | Порядок и срок отзыва заявок, внесение изменений в заявку | До признания Претендента Участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников аукциона.  Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. |
| 15 | Исчерпывающий перечень документов, необходимых для участия в аукционе,  подаваемых путем прикрепления их электронных образов в личном кабинете на электронной площадке | Заявка на участие в аукционе должна содержать наименование, сведение об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица/индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона, ИНН (при наличии).  Одновременно с заявкой Претенденты представляют следующие документы:  **юридические лица:**  - заверенные копии учредительных документов;  - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);  - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.  **физические лица:**  - предъявляют копию всех листов документа, удостоверяющего личность (*в том числе и копию обложки документа*).  В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.  К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись (*образец описи приведен в Приложении № 2 к информационному сообщению*).  Соблюдение Претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени Претендента. |
| 16 | Ограничение участия отдельных категорий физических и юридических лиц в продаже государственного имущества | Допускаются любые физические и юридические лица, признаваемые покупателями государственного имущества в соответствии с действующим законодательством о приватизации (*за исключением лиц, указанных в* *п.1 ст.5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»)* |
| 17 | Порядок ознакомления Покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи государственного имущества, порядок подачи запроса на разъяснение информационного сообщения, осмотр выставленного на продажу имущества | Информационное сообщение о проведении продажи государственного имущества путем проведения аукциона в электронной форме, а также образец договора купли-продажи государственного имущества (*форма договора купли-продажи государственного имущества приведен в Приложении № 4 к информационному сообщению*) размещаются в открытом доступе на следующих сайтах в сети «Интернет»:  - официальный сайт в сети "Интернет" для размещения информации о приватизации государственного и муниципального имущества -https://torgi.gov.ru;  - официальный сайт электронной торговой площадки <https://www.roseltorg.ru/>;  -официальный сайт ФНЦ агроэкологии РАН: https://vfanc.ru/  (разделе «О центре» (подраздел «Имущественные торги»).  Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить запрос о разъяснении положений информационного сообщения. Функционал направления запроса на разъяснение положений информационного сообщения доступен с момента размещения информационного сообщения на электронной площадке. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.  Размещенный Продавцом ответ на запрос о разъяснении положений информационного сообщения доступен в реестре процедур в открытой части электронной площадки, а также в личном кабинете Продавца и других заинтересованных Сторон.  Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе в электронной форме вправе осмотреть выставленное на продажу имущество.  Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен **не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе**:   1. на электронный адрес продавца [info@vfanc.ru](mailto:info@vfanc.ru) с указанием следующих данных:   - Ф.И.О. (физического лица, руководителя организации или их представителей);  - название организации (*если имеется*);  - дата аукциона и номер(а) лота (лотов) (*при их наличии*);  - действующий контактный телефон.  2) по номеру телефона: +79044111616 Беляев Максим Владимирович |
| 18 | Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме | В день определения Претендентов Участниками аукциона, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, Оператор электронной площадки через "личный кабинет" Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.  Решение Продавца о признании Претендентов Участниками аукциона принимается **в течение 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок**.  Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.  Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов Участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их Участниками аукциона или об отказе в признании Участниками аукциона с указанием оснований отказа.  Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте продавца в сети "Интернет". |
| 19 | Дата, время и место начала проведения аукциона в электронной форме: | **«09» августа 2022 г. в 10 час. 00 мин.** (*начало приема предложений от Участников аукциона в электронной форме*) на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка», размещенной на сайте в сети «Интернет» <http://www.roseltorg.ru> (подраздел закрытой части электронной площадки <https://178fz.roseltorg.ru/>) |
| 20 | Правила проведения аукциона в электронной форме | Процедура аукциона в электронной форме проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине "шага аукциона".   Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ Участников аукциона к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.  Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:  а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";  б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.  В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:  а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;  б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.  Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.  Аукцион, на участие в котором не было подано заявок, либо участие, в котором принял только один участник, либо ни один из претендентов не признан участником, признается несостоявшимся.  Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.  Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона. |
| 21 | Подведение итогов аукциона в электронной форме и порядок определения победителя аукциона в электронной форме | Место и срок подведения итогов: **10 августа 2022г. в 12 часов 00 минут** по адресу: 400062, г. Волгоград, проспект Университетский, д. 97.  Результаты процедуры проведения продажи в электронной форме оформляются протоколом об итогах аукциона  *Победителем аукциона признается Участник, предложивший наиболее высокую цену имущества в ходе проведения аукциона*.  Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи и подписывается Продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала от Оператора электронной площадки, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.  В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона Победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:  а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);  б) цена сделки;  в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.  Информация об итогах продажи государственного имущества публикуется не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона в открытой части электронной площадки, на официальном сайте в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте Продавца в сети "Интернет". |
| 22 | Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже государственного имущества, объявленных в течение года | Не проводились |
| 23 | Условия и сроки платежа по договору купли-продажи государственного имущества, необходимые реквизиты счетов | Оплата по договору купли-продажи государственного имущества производится Победителем аукциона в электронной форме единовременно, безналичным расчетом, путем перечисления денежных средств на счет Продавца в течение **10** (десяти) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи государственного имущества, на основании подписанного договора купли-продажи государственного имущества и выставленного Продавцом счёта, по следующим реквизитам:  Получатель: Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Федеральный научный центр агроэкологии, комплексных мелиораций и защитного лесоразведения Российской академии наук" (ФНЦ агроэкологии РАН)  ИНН 3446003212  КПП 344601001  ОТДЕЛЕНИЕ ВОЛГОГРАД БАНКА РОССИИ//УФК по Волгоградской области г. Волгоград  Единый казначейский счет 40102810445370000021  Казначейский счет 03214643000000012900  л/с 20296У90790  БИК 011806101  ОКТМО 18701000 |
| 24 | Срок заключения договора купли – продажи государственного имущества | В течение **5** (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона, с Победителем заключается договор купли-продажи.  При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.  Договор купли-продажи государственного имущества заключается в электронной форме в соответствии с пп. о) п.4 ст. I Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860.  Дополнительно Стороны вправе оформить договор купли-продажи государственного имущества в письменном виде в 3 (трех) экземплярах, один экземпляр находится у Покупателя, два - у Продавца, имеющих такую же юридическую силу, как и договор купли-продажи, заключенный в электронной форме.  В соответствии с п. 12 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», при уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.  Передача государственного имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи государственного имущества не позднее **30** (тридцати) календарных дней после дня оплаты такого имущества. |
| 25 | Сроки внесения изменений в информационное сообщение, отмены аукциона в электронной форме | Продавец вправе:  - в соответствии с п.4 ст.448 ГК РФ отменить аукцион не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона;  - принять решение о внесении изменений в информационное сообщение не позднее, чем за 3 (три) дня до момента окончания подачи заявок на участие в аукционе. При этом Продавец не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с внесенными изменениями, размещенными надлежащим образом.  Решение об отмене аукциона, а также решение о внесении изменений в информационное сообщение размещаются на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в открытой части электронной площадки [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru) в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.  Оператор электронной площадки извещает Претендентов об отмене аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендента. |
| 26 | Требования к участникам | Участниками аукциона могут быть лица, отвечающие признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающие приобрести имущество, выставляемое на аукционе, своевременно подавшие Заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в Информационном сообщении. |

Дополнительные сведения об объекте приватизации можно получить в ФНЦ агроэкологии РАН по адресу: 400062, г. Волгоград, проспект Университетский, д. 97, тел.(8442)968525

***Приложения к Информационному сообщению:***

1. *Приложение №1 Форма заявки на участие в аукционе в электронной форме*

*по продаже объектов государственного имущества;*

1. *Приложение №2 Форма описи документов;*
2. *Приложение №3 Копия отчета об оценке рыночной стоимости №1746-05/2022 от «06» июня 2022 г.*
3. *Приложение № 4 Форма договора купли-продажи государственного имущества*

1. В связи с отсутствием прямого регулирования порядка реализации государственного имущества, принадлежащего на праве оперативного управления бюджетному учреждению законодательство о приватизации к настоящей продаже, применяется по аналогии закона в целях соответствия регламенту электронной торговой площадки АО «Единая электронная торговая площадка». [↑](#footnote-ref-1)